

平成 18 年 12 月 25 日

各 位

株式会社三井住友フィナンシャルグループ  
(コード番号 8316)  
株 式 会 社 三 井 住 友 銀 行

### 本店機能の移転および大手町本部ビルの取得について

掲題につきまして、下記のとおりお知らせ致します。

記

#### 1. 本店機能の移転

株式会社三井住友フィナンシャルグループ（取締役社長：北山禎介）および株式会社三井住友銀行（頭取：奥正之）は、以下のとおり本店機能に移転します。

この移転により、平成 13 年 4 月の合併以来、日比谷地区と大手町地区に分散していた本店機能を、大手町地区へ集約することになり、より一層の効率化が期待できるものと考えております。

なお、移転の詳細などに関しましては、具体的な内容が確定した段階で、改めてお知らせします。

(1) 移転先（注）

東京都千代田区丸の内一丁目 1 番 2 号（予定）

(2) 移転時期

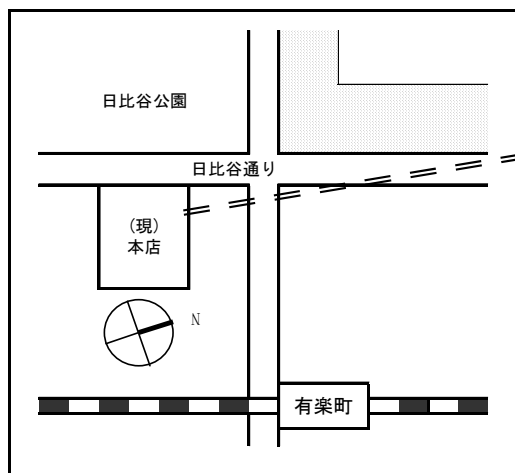
平成 22 年度上期（予定）

（注）三井不動産株式会社が、「JFEビルディング」の解体後に新築するオフィスビル（平成 22 年春竣工予定）に移転・入居する予定であります。

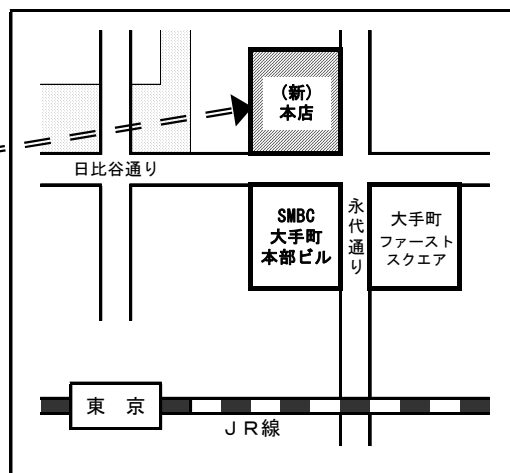
なお、現在の本店が入居する「日比谷三井ビルディング」については、三井不動産株式会社より、同ビルの建て替え方針の決定に伴う退去の依頼を受けております。

【地図】

(日比谷地区)



(大手町地区)



2. 大手町本部ビルの取得

株式会社三井住友銀行は、今般の本店機能の移転を踏まえて、柔軟性をもった拠点運営を行っていくため、現在賃借し使用中である大手町本部ビルを以下のとおり取得することと致しました。

(1) 取得資産の内容

所在地 東京都千代田区丸の内一丁目3番2号  
土地面積 5,956.23 m<sup>2</sup>  
建物面積 61,712.25 m<sup>2</sup>  
取得価格 1,251 億円

(2) 売主

商号 大手町キャピタル有限会社  
代表者 取締役 矢野 亮  
所在地 東京都港区六本木一丁目6番1号

(3) 取得予定日 (注)

平成19年3月23日 (金)

(注) 取得予定日に信託受益権を大手町キャピタル有限会社より取得し、同日信託契約を解除することにより不動産の取得を行う予定です。

### 3. 業績の見通し

本件に伴う平成 19 年 3 月期業績予想の変更はありません。

以 上