

平成 22 年 8 月 13 日

各 位

株式会社 三井住友銀行

### SMBCダイレクトによる住宅ローンの全額繰上返済の取扱開始について

株式会社三井住友銀行（頭取：奥 正之）は、住宅ローンに関するお客さまのニーズにお応えすべく、平成 22 年 9 月 13 日（月）より「SMBCダイレクト(※)」による住宅ローンの全額繰上返済の取扱いを開始いたします。

※弊行の個人のお客さま向けインターネットバンキング・モバイルバンキング・テレホンバンキングの総称です。平成 22 年 7 月末日時点での契約者数は 1,039 万人。

住宅ローンの全額繰上返済は、これまで店頭窓口での書面によるお手続きのみ取扱いしておりましたが、「SMBCダイレクト」での取扱いを開始することにより、ご来店いただくことなく、ご自宅等でお手続きいただけることとなり、お客さまの利便性が大幅に向上します。

既に取り扱いを開始している「一部繰上返済」「金利種類の変更」のお手続きに加え、今回「全額繰上返済」の取扱いを開始することで、お客さまの幅広いニーズにお応えしてまいります。

#### 〔SMBCダイレクトでの全額繰上返済手続のポイント〕

対象者	住宅ローンをご利用中(※)で、SMBCダイレクトを契約されている方 (※) お借り入れ内容や繰上返済事由等によってはお取り扱いできない場合があります。
取扱チャネル	インターネットバンキング、テレホンバンキング（オペレーター）、MCステーション（専用パソコン）
取扱時間	■全額繰上返済手続 【平日】8時～15時〔即時取引〕、15時～翌8時〔予約取引〕 【土日祝日】全時間帯〔予約取引〕 ■シミュレーション 【平日・土日祝日】24時間対応 ※SMBCダイレクトの定期メンテナンス時間帯等を除きます。

#### （ご参考）住宅ローン全額繰上返済の手数料

手続方法		平成 22 年 9 月 13 日以降	平成 22 年 9 月 12 日まで
インターネットバンキング		¥5,250	お取り扱いできません
テレホンバンキング (オペレーター)		¥10,500	お取り扱いできません
窓口	専用パソコン		
	書面	¥21,000	¥15,750

以 上